

# 伊江村農業委員会総会議事録

1. 開催日時 平成31年1月22日（火）14:25～14:50
2. 開催場所 伊江村役場 2階小会議室

出席委員	会長	玉城	増生	
	1番	知念	雄二	
	2番	西江	正	
	3番	知念	正和	
	5番	知念	順司	
	6番	大城	進	
	7番	大城	貴子	
	8番	東江	良和	
	9番	玉城	正芳	計9名

## 3. 議事日程

- 第1 会議録署名委員の指名
- 第2 会期決定の件
- 第3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 第4 議案第2号 工事完了報告について
- 第5 議案第3号 現況証明について

## 4. 農業委員会事務局職員

事務局長 宮里 正邦  
主事 崎濱 秀太

## 平成31年 第1回伊江村農業委員会総会議事録

議長 只今より、平成31年第1回伊江村農業委員会総会を開会致します。  
委員の出席について事務局より報告して下さい。

局長 事務局より報告致します。委員総数9名中、9名全員が出席しております。

議長 只今、事務局より報告のあったとおり、委員総数9名のうち9名が出席しております。会議規則第11条の規定により、本総会は成立することを報告致します。本日の議事日程は予め、議席に配布したとおりです。  
それでは議事に入ります。

議長 日程の第1、「会議録署名委員の指名」を行います。慣例に従い、議長が指名したいと思います。委員に10番玉城委員。1番知念委員を指名致します。

日程の第2、「会期の決定の件」を議題と致します。本総会の会期は本日1日間にしたいと思います。ご異議ありませんか？

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。従って会期は本日1日間に決定しました。

日程の第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。本案について事務局に説明を求めます。

局長 事務局よりご説明申し上げます。議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」。上記の件について下記のとおり申請されていますので、可否の決定を求めます。今回4件の申請が出ております。

No.1 譲受人●さん。職業、農業。経営耕地面積5,036㎡。譲渡人●さん。●さんのお母さんになります。申請地、●。登記地目、畑。現況地目、畑。地積1,571㎡。使用貸借権設定10年間、坪にしまして475坪。

次にNo.2 譲受人●さん。譲渡人●さん。申請地が●。登記地目、畑。現況地目、畑。地積909㎡。所有権移転 売買。坪にしまして274坪。坪単価3,000円となっております。

次にNo.3 譲受人●さん。譲渡人●さん。申請地、川平渡り地原1491番1。登記地目、畑。現況地目、畑。地積2,556㎡。所有権移転 売買。773坪。坪単価4,000円となっております。

次に2頁をお願いします。No.4 譲受人●さん。農業。経営面積が9,322㎡。譲渡人●さん。これはお父さんから息子への所有権移転 贈与となっております。申請地が●。登記地目、畑。現況地目、畑。地積149㎡。同じく●。登記地目、現況地目、面積の順で読上げます。畑、畑、地積897㎡。同じく●。

畑、畑、2,184 m<sup>2</sup>。次に●。畑、畑、401 m<sup>2</sup>。同じく●。畑、畑、1,474 m<sup>2</sup>。●。畑、畑、627 m<sup>2</sup>。●。畑、畑、1,009 m<sup>2</sup>。●。畑、畑、363 m<sup>2</sup>。●。畑、畑、745 m<sup>2</sup>。●。畑、畑、1,473 m<sup>2</sup>。合計9,322 m<sup>2</sup>。坪にしまして2,819坪。所有権移転 贈与となっております。以上でございます。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

9番 休憩をお願いします。

議長 はい、休憩致します。(14:41~14:44)

これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございます。

会長 日程の第4、議案第2号「工事完了報告について」を議題と致します。本案について事務局に説明を求めます。

局長 事務局よりご説明申し上げます。議案第2号「工事完了報告について」。上記の件について、下記の通り進達したいので可否の決定を求めます。1件の工事完了報告が提出されております。本日の審議を踏まえて県へ進達したいと考えております。No.1、転用事業者●さん。転用許可条項、農地法第5条第1項。許可年月日、●、許可指令番号、●号。転用許可地の所在、●。転用目的、農家住宅。転用面積、●m<sup>2</sup>。全面積●m<sup>2</sup>でございます。工事期間、●。進達意見、「事業計画どおり利用されていると認められる」。以上でございます。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

9番 休憩をお願いします。

議長 はい。休憩致します。(14:46~14:47)

議長 これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案の通り決定することにご異議ありませんか？

全委員 異議なし。

議長 異議なし。と認めます。本案は原案の通り決定致しました。

局長 有難うございます。

議長 日程の第5、議案第3号「現況証明について」を議題と致します。本案について事務局に説明を求めます。

局長 事務局よりご説明申し上げます。議案第3号、「現況証明について」。上記の件について、下記の通り申請されていますので可否の決定を求めます。此方につきましては議案第2号で完了報告のありました土地についての現況証明願となっております。

申請人●さん。申請地●。登記地目、畑。現況地目、宅地。面積577㎡。所有者氏名、●さんとなっております。●付、●号で転用許可のあった土地となっております。以上でございます。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

9番 異議なし。進行をお願いします。

議長 これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案の通り決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なし。と認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございます。

議長 これで本日の全日程が終了しました。会議を閉じます。平成31年第1回総会を閉会致します。お疲れ様でした。

終了時間 14:50

署名

会 長 玉城 増生 印

9 番 玉城 正芳 印

1 番 知念 雄二 印