

伊江村農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和元年6月25日(火) 14:03~14:25

2. 開催場所 伊江村役場 2階小会議室

出席委員	会長	玉城	増生
	1番	知念	雄二
	2番	西江	正
	3番	知念	正和
	5番	知念	順司
	6番	大城	進
	7番	大城	貴子
	8番	東江	良和

計8名

欠席委員

玉城 正芳 委員

3. 議事日程

第1 会議録署名委員の指名

第2 会期決定の件

第3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

第4 議案第2号 非農地証明について

第5 議案第3号 現況証明について

4. 農業委員会事務局職員

事務局長 大城 篤

主事 崎濱 秀太

令和元年第6回伊江村農業委員会総会議事録

議長 只今より、令和元年第6回伊江村農業委員会総会を開会致します。
委員の出席について事務局より報告して下さい。

局長 農業委員9名中8名の参加になります。

議長 只今、事務局より報告のあったとおり、委員総数9名のうち8名が出席しております。会議規則第11条の規定により、本総会は成立することを報告致します。本日の議事日程は予め、議席に配布したとおりです。
それでは議事に入ります。

議長 日程の第1「会議録署名委員の指名」を行います。慣例に従い、議長が指名したいと思えます。委員に3番知念委員。5番知念順司委員を指名致します。

日程の第2「会期の決定の件」を議題と致します。本総会の会期は本日1日間にしたいと思えます。ご異議ありませんか？

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。従って会期は本日1日間に決定しました。

日程の第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。本案について事務局に説明を求めます。

局長 議案第1号について事務局の方から説明致します。議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」。No.1、敬称略します。譲受人●。譲渡人●。申請地の方が●。登記地目、畑。現況地目、畑。337 m²。同じく●。登記地目、畑。現況地目、畑。1,608 m²。目的の方が所有権移転で交換。交換については議案第3号に出てきますが、その案件との交換になります。合計面積が1,945 m²。坪で588坪になります。

No.2、譲受人●。譲渡人●。申請地の方が●。登記地目、畑。現況地目、畑。3,358 m²。同じく●。登記地目、畑。現況地目、畑。3,581 m²。こちらは目的の方が賃貸借の設定で10年間。合計面積が6,939 m²。坪数2,099坪で坪単価50円になります。此方は●さんが●に該当します。

No.3、譲受人●。譲渡人●。申請地の方が●。登記地目、畑。現況地目、畑で628 m²。此方は所有権移転で売買になります。190坪で坪単価が15,000となっています。以上です、宜しくお願いします。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。

1 番 休憩をお願いします。

議長 はい、休憩致します。（14：08～14：18）

再開致します。これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございます。

会長 日程の第4、議案第2号「非農地証明について」を議題と致します。本案について事務局に説明を求めます。

局長 議案第2号について説明致します。議案第2号「非農地証明について」No.1 ●。申請地の方が●。登記地目、畑。現況地目、宅地で173㎡。所有者は●さんで、現地見て頂いたんですが、この部分だけ地目が畑になっていて外の土地とかは宅地になっている部分です。それも合筆して住宅を作りたい。ということの今回の申請になります。住宅については●さんが住宅を建てるといことです。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

3 番 休憩をお願いします。

議長 休憩致します。（14：21～14：23）

再開致します。これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございました。

議長 日程の第5、議案第3号「現況証明について」を議題と致します。本案について事務局に説明を求めます。

局長 議案第3号について説明致します。議案第3号「現況証明について」。No.1、●。申請地が●。登記地目、畑。現況地目、雑種地。面積、1,128㎡。所有者は●です。

No.2●。申請地が●。登記地目、畑。現況地目、宅地で面積が315㎡。所有者は●さんで、こちらは●付で●号で転用許可されている案件であります。以上です。宜しくお願いします。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

会長 進行していいですか。はい、これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

会長 異議なし、と認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございました。

議長 これで本日の全日程が終了しました。会議を閉じます。令和元年第6回総会を閉会致します。お疲れ様でした。

終了時間 14:25

署名

会長 玉城 増生 印

3 番 知念 正和 印

5 番 知念 順司 印