

伊江村農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和元年8月26日(月) 14:15~14:25

2. 開催場所 伊江村役場 2階小会議室

出席委員	会長	玉城	増生
	1番	知念	雄二
	2番	西江	正
	3番	知念	正和
	5番	知念	順司
	6番	大城	進
	7番	大城	貴子
	8番	東江	良和
	9番	玉城	正芳

計9名

欠席委員 なし。

3. 議事日程

第1 会議録署名委員の指名

第2 会期決定の件

第3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

第4 議案第2号 非農地証明願について

4. 農業委員会事務局職員

事務局長 大城 篤

主事 崎濱 秀太

令和元年第8回伊江村農業委員会総会議事録

議長 只今より、令和元年第8回伊江村農業委員会総会を開会致します。
委員の出席について事務局より報告して下さい。

局長 農業委員9名中全委員参加しています。

議長 只今、事務局より報告のあったとおり、委員総数9名のうち9名出席しておりますので会議規則第11条の規定により、本総会は成立することを報告致します。本日の議事日程は予め、議席に配布したとおりです。
それでは議事に入ります。

議長 日程の第1「会議録署名委員の指名」を行います。慣例に従い、議長が指名したいと思えます。委員に8番東江良和委員。9番玉城正芳委員を指名致します。

日程の第2「会期の決定の件」を議題と致します。本総会の会期は本日1日間にしたいと思えます。ご異議ありませんか？

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。従って会期は本日1日間に決定しました。

日程の第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題と致します。本案について事務局に説明を求めます。

局長 事務局から説明致します。議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請についてを説明致します。敬称略します。No.1 譲受人●。譲渡人●。申請地の方が●。登記地目、畑。現況地目、畑。面積1,059㎡。登記地目、畑。現況地目、畑。面積1,594㎡。次に●。登記地目、畑。現況地目、畑。面積1,434㎡。3筆合計で4,087㎡。所有権の移転で贈与になります。こちらですね、譲受人の●さんが●を受けている関係で、同一世帯ではありますが、五年以内に経営を別々にする必要がありまして今回の申請となっています。経営耕地面積についてですが、今回贈与を受けることによって●さんが5,760㎡。●さんが5,482㎡の経営面積になります。

No.2 譲受人●。譲渡人●。申請地の方が●。登記地目、畑。現況地目、畑。面積1,280㎡。こちらは目的の方が所有権移転 売買になります。387坪で、坪単価5,000円になります。

No.3 譲受人●。譲渡人●。申請地の方が●。登記地目、畑。現況地目、畑。面積が940㎡で此方も売買による所有権の移転になります。284坪で坪単価が7,000円です。こちらについては、●に●さん方の●さんへ農地法5条の許可

を受けて、取消しした案件なんです、そのまま取消ししたままになっていて、所有権も移転していなかったということで今回、●さんの方で農地法3条での所有権移転になります。以上です。宜しくお願いします。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

9番 異議なし、進行をお願いします。

議長 これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございます。

会長 日程の第4、議案第2号「非農地証明について」を議題と致します。本案について事務局に説明を求めます。

局長 議案第2号について説明致します。議案第2号、非農地証明について説明致します。No.1●。申請地の方が●。登記地目、畑。現況地目、宅地。面積22㎡。所有者が●になります。こちらについては、●さんの住宅にかかる分の農地について所有権移転の登記を目的にした非農地証明になります。以上です。宜しくお願いします。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

9番 異議なし、進行をお願いします。

議長 これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございます。

これで本日の全日程が終了しました。会議を閉じます。
令和元年第8回総会を閉会致します。お疲れ様でした。

終了時間 14 : 25

署名

会 長 玉城 増生 印

8 番 東江 良和 印

9 番 玉城 正芳 印