

伊江村農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和元年10月24日(木) 14:15~14:40

2. 開催場所 伊江村役場 2階小会議室

出席委員 会長 玉城 増生

5番 知念 順司

6番 大城 進

8番 東江 良和

9番 玉城 正芳

計5名

欠席委員 1番 知念 雄二

2番 西江 正

3番 知念 正和

7番 大城 貴子

3. 議事日程

第1 会議録署名委員の指名

第2 会期決定の件

第3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

第4 議案第2号 農地法第3条第1項に基づく許可を要する農地等の
買受適格証明について

第5 議案第3号 現況証明願について

4. 農業委員会事務局職員

事務局長 大城 篤

主事 崎濱 秀太

令和元年第9回伊江村農業委員会総会議事録

議長 只今より、令和元年第9回伊江村農業委員会総会を開会致します。
委員の出席について事務局より報告して下さい。

局長 農業委員9名中5名参加しています。

議長 只今、事務局より報告のあったとおり、委員総数9名のうち5名出席しておりますので会議規則第11条の規定により、本総会は成立することを報告致します。本日の議事日程は予め、議席に配布したとおりです。
それでは議事に入ります。

議長 日程の第1「会議録署名委員の指名」を行います。慣例に従い、議長が指名したいと思います。委員に5番知念委員。6番大城委員を指名致します。

日程の第2「会期の決定の件」を議題と致します。本総会の会期は本日1日間にしたいと思います。ご異議ありませんか？

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。従って会期は本日1日間に決定しました。

日程の第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題と致します。本案について事務局に説明を求めます。

局長 事務局から説明致します。「議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請」について説明致します。敬称略します。No.1 譲受人●。譲渡人●。申請地の方が●。登記地目、畑。現況地目、畑。面積828㎡。目的が所有権移転で坪単価が10,000円になります。続いて申請地が●。登記地目、畑。現況地目、畑。面積426㎡。目的が所有権移転売買で、坪単価3,000円になります。面積が合計で1,254㎡。379坪になります。

No.2 譲受人●。譲渡人●。申請地が●と●。登記地目が原野で、現況地目が2筆とも畑。2筆合計面積が1,129㎡。目的は贈与になります。

No.3 譲受人●。譲渡人●。申請地が●。登記地目、畑。現況地目、畑。面積、2,044㎡。こちらは賃借権設定10年間。坪当たり50円の設定になります。

No.4 譲受人●。譲渡人●。申請地が●と●。登記地目、畑。現況地目、畑。合計面積が3,211㎡。こちらは所有権移転 売買になりまして、坪単価は4,000円。坪にすると971坪になります。以上です。宜しくお願いします。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

9 番 休憩をお願いします。

議長 休憩します。(14:27~14:29)

これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございます。

会長 日程の第4、議案第2号「農地法第3条第1項に基づく許可を要する農地等の買受適格証明について」を議題と致します。本案について事務局に説明を求めます。

局長 議案第2号、「農地法第3条第1項に基づく許可を要する農地等の買受適格証明について」。No.1届出人、●。申請地が●。登記地目、畑。現況地目、畑。面積●㎡。目的が管轄裁判所、那覇地方裁判所。競売に係る入札に参加する為の3条の買受適格証明書の届出になります。以上です。宜しくお願いします。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

9 番 休憩をお願いします。

議長 休憩します。(14:33~14:36)

これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございます。

会長 日程の第4、議案第3号「現況証明願」について。を議題と致します。本案について事務局に説明を求めます。

局長 議案第3号「現況証明について」。申請人No.1、●。申請地が●。登記地目、畑。現況地目、宅地。面積201㎡。所有者が●。此方は●付で●号にて許可された場所になります。

次にNo.2申請人●。申請地が●。登記地目、畑。現況地目、雑種地。面積839㎡。所有者が●。此方は●付、●号で許可された案件であります。申請地も平成31年4月に利用状況報告の方も県に提出されている案件になります。以上です。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

9番 休憩をお願いします。

議長 休憩します。(14:38~14:40)

これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

局長 有難うございます。

これで本日の全日程が終了しました。会議を閉じます。令和元年第9回総会を閉会致します。お疲れ様でした。

終了時間 14:40

署 名

会 長 玉城 増生 印

5 番 知念 順司 印

6 番 大城 進 印