

# 伊江村農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和3年5月25日（火）13:30～15:00

2. 開催場所 伊江村役場 2階小会議室

出席委員	会長	玉城	増生
	1番	知念	順司
	2番	棚原	貴光
	3番	知念	雄二
	5番	大城	孝美
	6番	大城	貴子
	7番	大城	進
	8番	西江	正
	9番	玉城	正芳

3. 議事日程

第1 会議録署名委員の指名

第2 会期決定の件

第3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

第4 議案第2号 農地法第4条第1項の規定による許可申請について

第5 議案第3号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について

第6 議案第4号 現況証明について

第7 議案第5号 工事完了報告書について

第8 議案第6号 利用状況報告書（第1回）について

4. 農業委員会事務局職員

事務局長 大城 篤

## 令和3年第4回伊江村農業委員会総会議事録

議長 只今より、令和3年第4回伊江村農業委員会総会を開会致します。  
委員の出席について事務局より報告して下さい。

局長 農業委員9名中9名、出席しております。

議長 只今、事務局から報告のあったとおり、農業委員総数9名中9名。会議規則第11条の規定により、本総会は成立することを報告致します。本日の議事日程は予め、議席に配布した通りです。それでは議事に入ります。

議長 日程の第1「会議録署名委員の指名」を行います。慣例に従い、議長が指名したいと思います。署名委員に5番大城孝美委員、6番大城貴子委員を指名します。

日程の第2「会期の決定の件」を議題と致します。本総会の会期は本日1日間にしたいと思います。ご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。従って会期は本日1日間に決定しました。

日程の第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題と致します。それでは本案について事務局に説明を求めます。

局長 「議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請について」。を説明します。No.1 譲受人、●。譲渡人、●。申請地、●。登記地目、畑。現況地、畑。地積 426 m<sup>2</sup>。所有権移転で贈与になります。No.2 譲受人、●。譲渡人、●。申請地、●。登記地目、畑。現況地目、畑。地積 576 m<sup>2</sup>。所有権の移転で売買になります。坪単価は 3,000 円になります。No.3 譲受人、●。譲渡人、●。申請地、●。登記地目、畑。現況地目、畑。地積、622 m<sup>2</sup>。所有権移転で交換になります。No.4 譲受人、●。譲渡人、●。申請地、●。登記地目、畑。現況地目、畑。地積合計 2,260 m<sup>2</sup>。所有権の移転で贈与になります。No.5 譲受人、●。譲渡人、●。申請地、●。登記地目、畑。現況地目、畑。522 m<sup>2</sup>。●。登記地目、畑。現況地目、畑。703 m<sup>2</sup>。●。登記地目、保安林。現況地目、畑。155 m<sup>2</sup>。●。登記地目、畑。現況地目、畑、1,167 m<sup>2</sup>。●。登記地目、畑。現況地目、畑。608 m<sup>2</sup>。●。登記地目、山林。現況地目、畑。1,195 m<sup>2</sup>。所有権移転贈与、合計 4,350 m<sup>2</sup>になります。No.6 譲受人、●。譲渡人、●。申請地、●。登記地目、畑。現況地目、畑。1,941 m<sup>2</sup>。●。登記地目、畑。現況地目、畑。1,405 m<sup>2</sup>。●。登記地目、畑。現況地目、畑。1,411 m<sup>2</sup>。合計 4,350 m<sup>2</sup>。所有権移転で贈与になります。以上です。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

5 番 異議なし。進行をお願いします。

議長 これで質疑を終わります、お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

日程の第4、議案第2号「農地法第4条の第1項の規定による許可申請について」を議題と致します。それでは本案について事務局に説明を求めます。

局長 「議案第2号、農地法第4条の第1項の規定による許可申請について」。を説明します。No.1 申請人、●。申請地、●。登記地目、畑。現況地目、畑。375 m<sup>2</sup>。●。登記地目、畑。現況地目、畑。451 m<sup>2</sup>。合計 826 m<sup>2</sup>。転用面積 826 m<sup>2</sup>。転用目的、農家住宅建設、所有地であります。以上です。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

6 番 異議なし。進行をお願いします。

議長 これで質疑を終わります、お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

日程の第5、議案第3号「農地法第5条第1項の規定による許可申請について」を議題と致します。それでは本案について事務局に説明を求めます

局長 「議案第3号、農地法第5条第1項の規定による許可申請について」。を説明します。No.1 譲受人、●。譲渡人、●。申請地、●、登記地目、畑。現況地目、畑。地積、606 m<sup>2</sup>。転用面積、606 m<sup>2</sup>。転用目的、駐車場。権利、交換。No.2 譲受人、●。譲渡人、●。申請地、●、登記地目、畑。現況地目、畑。地積、454 m<sup>2</sup>。転用面積、454 m<sup>2</sup>。転用目的、農家住宅新築。所有権移

転（売買）、坪単価2万円になります。以上です。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

5番 休憩をお願いします。

議長 休憩します。（13：56～14：01）

議長 休憩中も色々ありましたが、これで質疑を終わります。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

日程の第6、議案第4号「現況証明について」を議題と致します。それでは本案について事務局に説明を求めます

局長 「現況証明について」。を説明します。No. 1申請人、●。申請地、●。登記地目、畑。現況地目、墓地。面積、57㎡。所有者氏名、●。No. 2申請人、●。申請地、●。登記地目、畑。現況地目、墓地。面積、11㎡。所有者氏名、●。登記地目、畑。現況地目、墓地。面積、30㎡。所有者氏名、●。登記地目、畑。現況地目、墓地。面積、30㎡。所有者氏名、●。登記地目、畑。現況地目、墓地。面積、30㎡。所有者氏名、●。登記地目、畑。現況地目、墓地。面積、10㎡。所有者氏名、●。以上です。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

6番 異議なし。進行をお願いします。

議長 これで質疑を終わります、お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

日程の第7、議案第5号「工事完了報告について」を議題と致します。それでは本案について事務局に説明を求めます

局長 「工事完了報告について」。を説明します。No.1 工事完了報告書進達事案。転用事業者、住所、●、氏名、●。転用許可条項、農地法第5条第1項。許可年月日、令和3年1月28日。許可指令番号、●。転用許可地の所在、●。転用目的、墓建立。転用面積、57㎡（全面積57㎡）。工事期間、着工、令和3年3月1日、完了、令和3年3月20日。進達意見、事業計画どおり利用されていると認められる。以上です。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

5番 異議なし。進行をお願いします。

議長 これで質疑を終わります、お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

日程の第8、議案第6号「利用状況報告について（第1回）」を議題と致します。それでは本案について事務局に説明を求めます

局長 議案第6号「利用状況報告について（第1回）」。を説明します。利用状況報告（第1回）。転用事業者、譲受人、●、●さん。転用許可条項、農地法第5条第1項。転用許可年月日、平成30年6月26日。許可指令番号、●。転用許可地の所在、●。転用面積、4,019㎡。転用目的、石灰岩採掘の為であります。進達意見、事業計画どおり利用されていると認められる。以上です。

議長 只今、事務局より説明がありましたが、これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

5番 異議なし。進行をお願いします。

議長 これで質疑を終わります、お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。本案は原案のとおり決定しました。

これで本日の全日程が終了しました。会議を閉じます。  
令和3年第4総会を閉会致します。お疲れ様でした。

終了時間            15 : 00

署 名

会 長                    玉城 増生                    印

5 番                    大城 孝美                    印

6 番                    大城 貴子                    印