

# 伊江村農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和7年10月28日(火) 13:30～

2. 開催場所 伊江村役場 2階 小会議室

出席委員	会長	玉城	正芳
	1番	大城	良太
	2番	大城	貴子
	3番	大城	孝美
	5番	玉城	増生
	6番	棚原	貴光
	7番	西江	正
	8番	友寄	千成
	9番	知念	雄二

農地利用最適化推進委員	大城	雅明
	東江	良和

3. 議事日程

第1 会議録署名委員の指名

第2 会期決定の件

第3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

第4 議案第2号 農用地利用意向調査について

4. 農業委員会事務局職員

事務局長 知念 浩司

事務補助 内間 李美

## 令和7年第10回伊江村農業委員会総会議事録

議長 只今より、令和7年第10回伊江村農業委員会総会を開会致します。  
委員の出席について事務局より報告させます。

局長 それでは本日の出席状況について報告いたします。本日は、会議規則第7条の規定による届け出はございません。よって、農業委員9名、農地利用最適化推進委員2名の出席であることをご報告いたします。

議長 只今、事務局から報告のあったとおり、農業委員総数9名中9名、農地利用最適化推進委員3名中2名の出席しております。よって会議規則第11条の規定により、本総会は成立することを報告致します。本日の議事日程は予め、議席に配布したとおりです。それでは議事に入ります。

議長 日程第1「会議録署名委員の指名」を行います。会議録署名委員は会議規則第13条の規定により、議長が指名致します。署名委員に6番棚原貴光委員、7番西江正委員を指名致します。

日程第2「会期の決定の件」を議題と致します。本総会の会期は本日1日間にしたいと思います。ご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。従って会期は本日1日間に決定しました。

日程第3、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題と致します。本案について事務局より説明を求めます。

### 日程第3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請書について

局長 申請 : No. 1  
譲受人 : ●● ●●  
譲渡人 : ●● ●●  
申請地 : ●●・●● (合計 4,697 m<sup>2</sup>/1,420 坪)  
地域計画区域内  
内容 : ●● 登記・現況地目共に畑 3,825 m<sup>2</sup>/1,157 坪  
●● 登記地目山林・現況地目畑 872 m<sup>2</sup>/263 坪  
用途 : 農地(畑)として利用、賃借権(6年/年間4万円)  
地籍図 : 3ページ

申請 : No. 2  
譲受人 : ●● ●●  
譲渡人 : ●● ●●  
申請地 : ●● 登記・現況地目共に畑 702 m<sup>2</sup>/212 坪  
地域計画区域内  
申請地 : ●● 登記・現況地目共に畑 567 m<sup>2</sup>/171 坪  
地域計画区域外  
用途 : 農地(畑)として利用、所有権移転贈与  
地籍図 : 4・5 ページ

申請 : No. 3  
譲受人 : ●● ●●  
譲渡人 : ●● ●●  
申請地 : ●● (444 m<sup>2</sup>/134 坪)  
地域計画区域内  
地目 : 登記・現況共に畑  
用途 : 農地(畑)として利用、所有権移転贈与  
地籍図 : 6 ページ

以上、議案第1号、「農地法第3条の規定による許可申請について」の説明と致します。ご審議方、宜しくお願い致します。

議長 これから質疑を行います。質疑のある方はどうぞ。

9番 休憩をお願いします。

議長 休憩いたします。(14:21)

議長 再開いたします。(14:25)

これで質疑を終わります。これから、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」採決します。お諮り致します。本案は原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

全委員 異議なし。

議長 異議なしと認めます。したがって、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」は原案のとおり決定しました。

#### 日程第4 議案第2号 農用地利用意向調査について

- 局長 調査期間：令和7年8月19日・20日・21日の3日間  
目的：調査により判明した遊休農地（84筆70,716㎡）に対し今後の利用意向を問う調査の実施。
- 昨年度との比較  
：筆数は昨年度と同じ84筆だが、面積が約6,995㎡減少。  
しかし、今年度の調査で新たに31筆26,655㎡が遊休農地として認定される予定。
- 新たな取組み  
：○所有者が貸し出しの意思表示をしやすくするために「貸し手・借り手相談カード」の導入。  
○村のウェブサイトや掲示板等を活用した貸付希望農地の情報公開。  
○対象農地に直接「農地貸出票」の看板を設置し、借り手とのマッチングを促進する計画。
- 9番 休憩をお願いします。
- 議長 休憩します。（14：26）
- 議長 再開します。（14：41）
- 局長 以上、議案第2号「農用地利用意向調査について」説明と致します。ご審議方、宜しくお願い致します。
- 議長 これから質疑を許します。質疑ございませんか。
- 全委員 質疑なし。
- 議長 質疑なしの声がありますので、これで質疑を終わります。
- 議長 これから、議案第2号「農用地利用意向について」採決します。お諮りします。本案は、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。
- 全委員 異議なし。
- 議長 異議なしと認めます。したがって、議案第2号「農用地利用意向について」は原案のとおり決定しました。

これで本日の全日程が終了しました。会議を閉じます。  
令和7年第10回総会を閉会致します。お疲れ様でした。

終了時間 14:58

署名

会長 玉城 正芳 印

6番 棚原 貴光 印

7番 西江 正 印